

Grundkarta över Vången 1:80 m fl

Bengtstors kommun, Västra Götalands län

Fastighetsredovisningen aktuell 2020-06-17
Detaljredovisningen aktuell 2020-06-24
Gränser utan gränspunkt har osäkrat läge
Mätklass: III

Koordinatsystem
I plan: SWEREF 99 12 00
I höjd: RH 2000
Beteckningsstandard: HMK

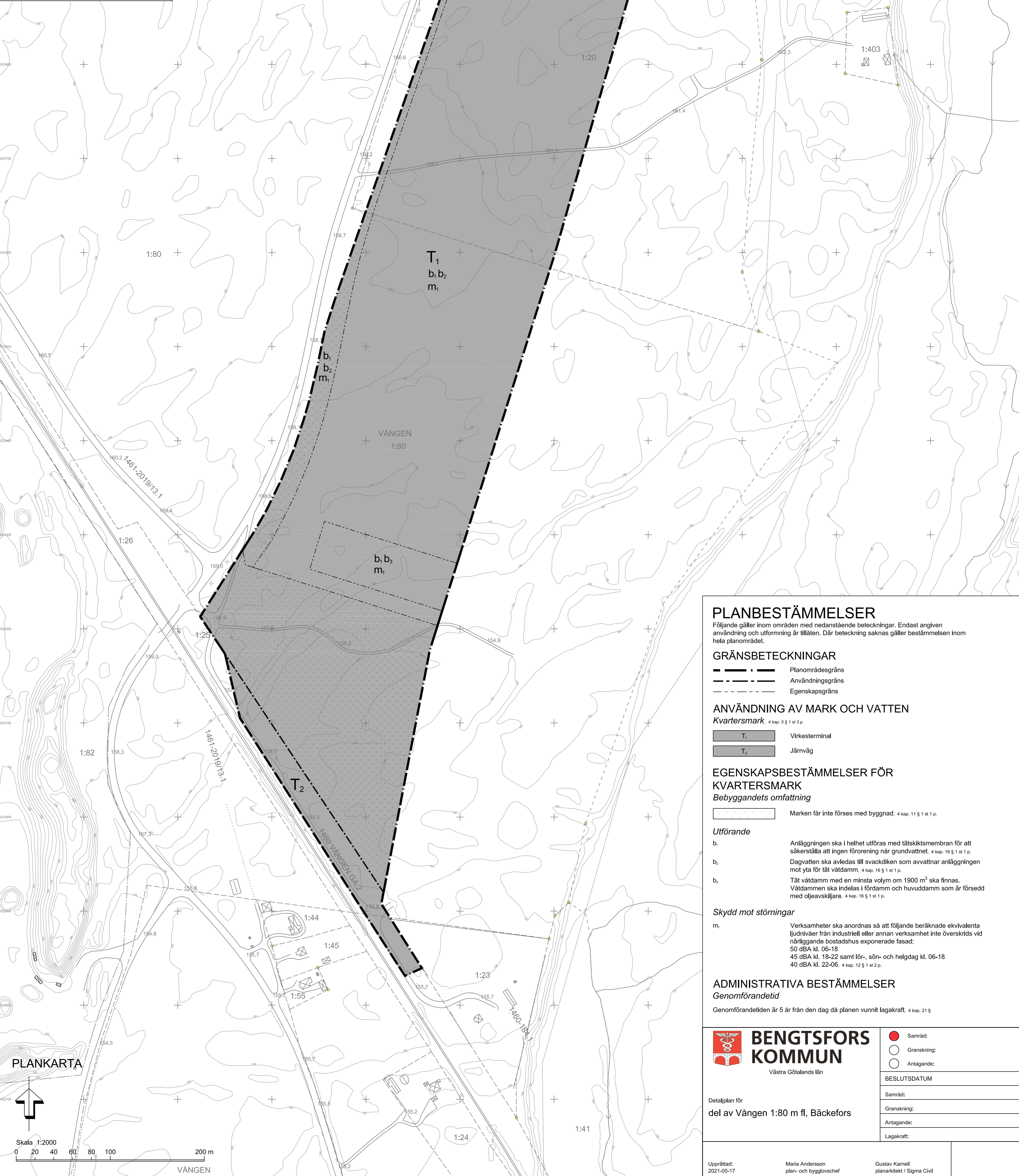
Sign:
Fredrik Molin, Mätningssingenjör, Metria AB

Skala 1:2000 / A0

GRUNDKARTEBETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Servitut / Ledningsrätt
- Fornlämningsyta
- Täckområde
- Bäck
- Byggnader (takkontur karterad)
- Byggnader (fasadlinje karterad)
- Skärmtak
- Vägkanter
- Järnväg
- Gränspunkt
- Koordinatskryss
- Fornlämning
- Traktnamn
- Registreringsnummer
- Nivåkurvor (1m ekvidistans)

VÅNGEN
1:2 S:1



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

- T₁ Virkesterminal
- T₂ Järnväg

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- Marken får inte förses med byggnad, 4 kap. 11 § 1 st 1 p.

Utförande

- b, Anläggningen ska i helhet utföras med tätskiktmembran för att säkerställa att ingen förorening når grundvattnet, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- b, Dagvatten ska avledas till svackdiken som avvattnar anläggningen mot yta för tät våtdamm, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.
- b, Tät våtdamm med en minsta volym om 1900 m³ ska finnas. Våtdammen ska indelas i förbygg och huvudbygg som är försedd med oljeavskiljare, 4 kap. 16 § 1 st 1 p.

Skydd mot störningar

- m, Verksamheter ska anordnas så att följande beräknade ekvivalenta ljudnivåer från industriell eller annan verksamhet inte överskrider vid närliggande bostadshus exponerade fasad:
50 dBA kl. 06-18
45 dBA kl. 18-22 samt lördag, söndag och helgdag kl. 06-18
40 dBA kl. 22-06, 4 kap. 12 § 1 st 2 p.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag då planen vunnit lagkraft, 4 kap. 21 §



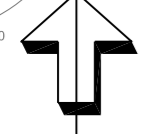
Detaljplan för del av Vången 1:80 m fl, Bäckeфорs

Upprättad: 2021-05-17

Marla Andersson plan- och byggschef

Gustav Kamell planarkitekt / Sigma Civil

PLANKARTA



Skala 1:2000
0 20 40 60 80 100 200 m

VÅNGEN