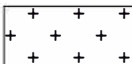



ANTAGANDEHANDLING 2017-12-06 Laga kraft: 2018-01-04

ÄDP - ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR DALIAVIKEN

Gräns för ÄDP ritad med röd linje 3 m utanför planområdet

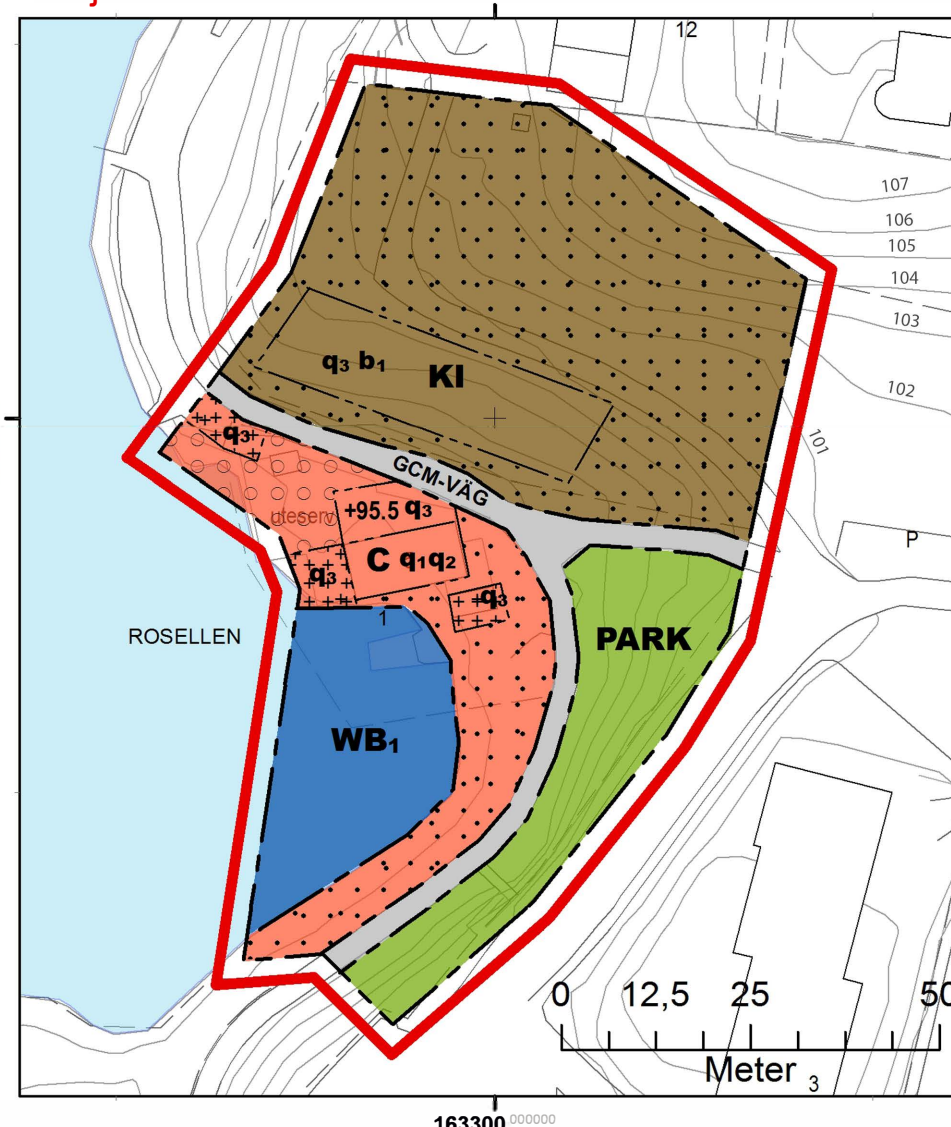
Bestämmelser som tillkommer

- C** Centrum
-  Marken får endast bebyggas med komplementbyggnad eller inglasad altan
-  Marken får endast förses med uteservering
- b₁** Största släntlutning 1:2
- q₁** Rivningsförbud
- q₂** Vård- och underhållsåtgärder bör ske med material och metoder som överensstämmer med byggnadens kulturhistoriska värden och karaktärsdrag
- q₃** Värdefull miljö, ny bebyggelse utformas med särskild hänsyn till omgivningens egenart
- +0.0** Lägsta nivå över nollplanet för färdigt golv

Bestämmelser som försvinner

- Q** Kulturresevat

Genomförandetiden är fem år från det datum ändringen vunnit laga kraft
Koordinatsystem
Plan: SWEREF 99 12.00
Höjd: RH2000



PLANKARTA MED BESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och egenskap är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR




-  GRÄNS RITAD 3 M UTANFÖR PLANOMRÅDET
-  ANVÄNDNINGSGRÄNS
-  EGENSKAPSGRÄNS

ANVÄNDNINGSBESTÄMMELSER

ALLMÄNNA PLATSER

-  **GCM-VÄG** GÅNG- CYKEL- OCH MOPEDTRAFIK
-  **PARK** ANLAGD PARK



KVARTERSMARK

-  **Kq** HOTELL, VÄRDEFULL MILJÖ
-  **Qq₁** KULTURRESEVAT, RIVNINGSFÖRBUD
-  **WB₁** BRYGGA

BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

-  MARKEN FÅR INTE BEBYGGAS

UTFORMNING, UTFÖRANDE

-  HÖGSTA ANTAL VÅNINGAR
-  **q** VÄRDEFULL MILJÖ, NY BEBYGGELSE UTFORMAS MED SÄRSKILD HÄNSYN TILL OMGIVNINGENS EGENART.

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

GENOMFÖRANDETIDEN ÄR FEM ÅR FRÅN DET DATUM PLANEN HAR VUNNIT LAGA KRAFT
UTGÅR 2000-02-08

UPPRÄTTAD AV SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET I OKTOBER 1994.

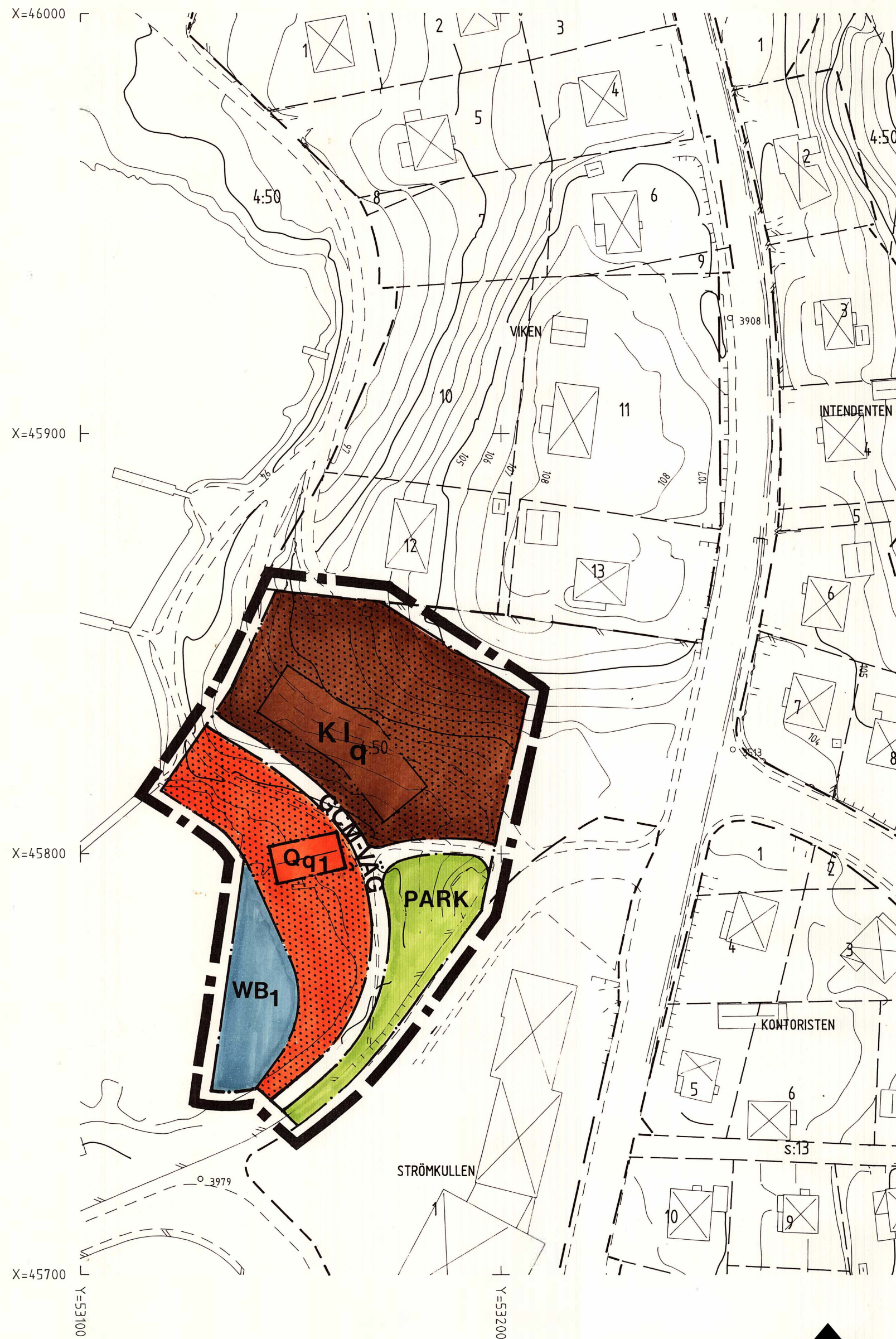
Boh Tivesten
Boh Tivesten
samhällsbyggnadschef

Ullabritt Andersson
Ullabritt Andersson
planingenjör

DETALJPLAN FÖR DALIAVIKEN

BENGTSFORS TÄRTORT OCH KOMMUN

Antagandehandling
SBN 1995-01-11 § 19
LAGA KRAFT 1995-02-08



GRUNDKARTAN UPPRÄTTAD I SEPTEMBER 1994 AV
FASTIGHETSBLIDNINGSMYNDIGHETEN
VÄNERSBORGS LANTMÄTERIDISTRIKT
GENOM UTDRAK UR KOMMUNENS PRIMÄRKARTEVERK
Mannert Wändal
MANNERT WÄNDAL
INGENJÖR

KOORDINATSYSTEM
PLAN: 7,5 GON V 65:0 REG 5
HÖJD: BENGTSFORS LOKALA
MÄTKLASS: III
BETECKNINGSTANDARD: TFA 4.6 B:5



0 10 20 30 40 50 M
SKALA 1:1000