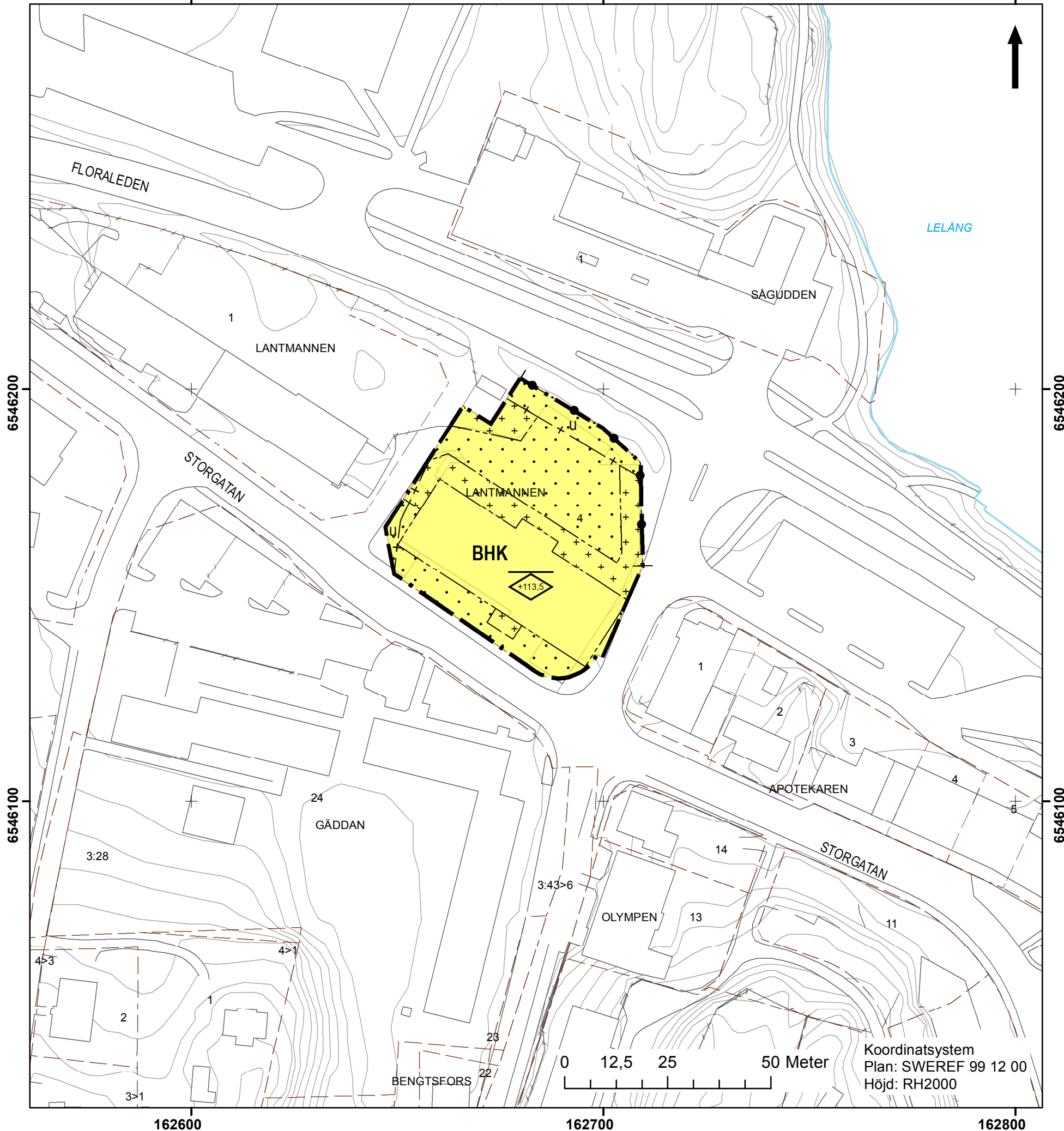


162600

162700

162800



PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom område med nedanstående beteckningar.
Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.
Endast angiven användning och utformning är tillåten.
Hänvisning till lagtext gäller Plan- och bygglagen (PBL) 2010:900.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns; PBL 4 kap. 5 § punkt 1
- - - Användningsgräns; PBL 4 kap. 5 § punkt 1
- Egenskapsgräns; PBL 4 kap. 5 § punkt 1
- + - Administrativ gräns; PBL 4 kap. 5 § punkt 1
- + - - Kombinerad egenskapsgräns och administrativ gräns; PBL 4 kap. 5 § punkt 1

ANVÄNDNING AV MARK

- B Bostäder; PBL 4 kap. 5 § punkt 3
- H Handel; PBL 4 kap. 5 § punkt 3
- K Kontor; PBL 4 kap. 5 § punkt 3

EGENSKAPSBESTÄMMELSER

- • Marken får inte förses med byggnad; PBL 4 kap. 11 § punkt 1
- + + Endast komplementbyggnad får placeras; PBL 4 kap. 11 § punkt 1
- • Utfart får inte anordnas. Stängsel skall finnas; PBL 4 kap. 9 §
- +0,0 Högsta nockhöjd i meter över angivet nollplan; PBL 4 kap. 11 § punkt 1

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- u Område tillgängligt för allmännyttiga underjordiska ledningar; PBL 4 kap. 6 §

Genomförandetiden är 5 år räknat från den dag detaljplanen vinner laga kraft; PBL 4 kap. 21 §



**BENGTSFORS
KOMMUN**

VÄSTRA GÖTALANDS LÄN

DETLJPLAN FÖR KV. LANTMANNEN 4

ANTAGANDEHANDLING

Datum 2020-03-03

Samhällsbyggnadsenheten
Bengtsfors kommun

Skala 1:1000 utritad på A3

BESLUT

Samråd KSAU § 142 2019

Granskning KSAU § 298 2019

Antagande KS § 64 2020

Laga kraft 2020-05-08

Koordinatsystem
Plan: SWEREF 99 12 00
Höjd: RH2000